

L'Autre

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

A-MAS et Chazelle, lauréats de la
consultation pour la réhabilitation du
bâtiment patrimonial ex-IUFM
à Villeurbanne















Soie



Les travaux de réhabilitation du bâtiment patrimonial de l'Autre Soie sont confiés à l'entreprise générale Chazelle et à A-MAS Architecture

Ce bâtiment, ancien IUFM originairement construit par l'Usine de Soie Artificielle du Sud-Est (TASE) en 1926 et dont l'usage s'est ensuite diversifié, est le cœur de l'Autre Soie. Le groupement lauréat pour la réhabilitation de ce bâtiment emblématique était donc attendu avec grande impatience. Les perspectives proposées permettent enfin de se projeter sur les nouveaux aménagements et lieux de vie qu'offre cet édifice exceptionnel.

Le groupement de conception-réalisation, composé d'architectes, de bureaux d'étude (BE) et d'entreprises en charge des travaux a été retenu. Il s'agit de :

Architecte		A-MAS
Entreprise générale		Chazelle - SAS Ellipse
Architecte patrimoine		FR. Brugel Architectes Associés
Architecte d'intérieur		Sara De Gouy
Paysagiste		Bigbang
BE Structure		Batiserf Ingenierie
BE Thermique-fluide		Nicolas Ingenierie
BE Acoustique		Marshall Day Acoustics
BE HQE		Nicolas Ingenierie
BE Amiante		GBA&CO
Economiste		GBA ECO
BE Réemploi		Mobius



L'équipe lauréate a réfléchi ce projet comme « un espace de conversation ». « Une conversation possible entre les gens qui vont vivre, travailler, occuper ce lieu et une conversation avec l'Histoire - les histoires - dont on identifie les traces dans les transformations du bâtiment depuis sa construction ». Le groupement s'est en effet concentré sur le respect du patrimoine, tout en l'adaptant aux usages futurs. La Rotonde, lieu central de ce bâtiment, est ainsi transformée en verrière intégrant un jardin d'intérieur, créant un lien avec le parc arboré à l'extérieur. Véritable parti pris architectural, le centre du bâtiment patrimonial invite ainsi la nature dans la ville.

Après travaux, ce bâtiment intégrera 61 logements étudiants (Est Métropole Habitat), un centre parental de 14 logements (Alynea), une pépinière associative et culturelle (CCO La Rayonne), un restaurant et des tiers-lieux (incluant une serre, une cuisine et laverie commune). Le chantier de réhabilitation débutera au premier trimestre 2021.

Retrouvez, dans les pièces jointes à ce communiqué, les perspectives éditées par cette équipe lauréate.

Contacts presse

Françoise Lagarde
Responsable communication d'Est Métropole Habitat
T: 06 74 83 25 45
f.lagarde@est-metropole-habitat.fr

 autresoie.com
 @AutreSoie

